An die

Gemeinde Inzell

Rathausplatz 5

83334 Inzell

# Fragebogen zur Baulandbeschaffung nach der Richtlinie vom 17.04.2023

|  |  |
| --- | --- |
| **1. Antragsteller/in** | **2.** **Ehegatte / Lebensgefährte/in** |
| Name: | Name: |
| Vorname: | Vorname: |
| Geburtsdatum: | Geburtsdatum: |
| Straße, Haus-Nr.: | Straße, Haus-Nr.: |
| PLZ/Ort: | PLZ/Ort: |
| Telefon: | Telefon: |
| E-Mail: | E-Mail: |

**Kriterienkatalog für die Bewerbung auf ein Baugrundstück:**

**1. Wohnsitz**

**1.1** Hauptwohnsitz in Inzell: von..........................bis.............................  
 von..........................bis..............................  
 von..........................bis..............................

Bestätigung der Gemeinde Inzell:

Die Angaben sind richtig; somit Hauptwohnsitz .................Jahre

.....................................................

# (Unterschrift durch Gemeinde)

**2. Familiäre Situation**

a) Kinder bis zum vollendeten 18 Lebensjahr, die in der Familie mit Lebensmittelpunkt im   
 Haushalt des Bewerbers wohnen.

Vorname: (1) ........................................... geb. am: ..............................

Vorname: (2) ........................................... geb. am: ..............................

Vorname: (3) ........................................... geb. am: ..............................

Vorname: (4) ........................................... geb. am: ..............................

Vorname: (5) ........................................... geb. am: ..............................

b) Besteht eine Schwangerschaft?  ja  nein

bei Ja entsprechende Bescheinigung beifügen

c) Leben pflegedürftige Angehörige im Haushalt?  ja  nein

Wenn ja, welche Person mit Geburtsdatum und Nachweis der Pflegestufe.  
 ......................................................................................................................................

......................................................................................................................................

(Entsprechende Bescheinigungen beifügen!)

d) Leben sonstige Personen in Ihrem Haushalt?  ja  nein  
 Wenn ja, mit Namen und Geburtsdatum angeben

...............................................................................................................................

...............................................................................................................................

**3. Wirtschaftliche Verhältnisse**

**3.1 Einkommensverhältnisse**

anzugeben ist die Summe der positiven Einkünfte des Antragstellers und sonstiger im

Haushalt lebender Personen, gem. Nr. 2.3 der Richtlinien, der letzten 3 Jahre.

a) Bewerber: ................................................ €

b) Ehegatte: ................................................ €

c) Kinder: ................................................. €

d) Sonstige im Haushalt lebende Personen: ................................................ €

**Gesamtsumme:** ................................................ **€**

**(Bitte Einkommens- bzw. Lohnsteuerbescheid, Rentenbescheid usw. beifügen!)**

**Hinweis**: Werden die Einkommen nicht nachgewiesen, so wird die Bewerbung bei der

Vergabe nicht berücksichtigt!  
  
**3.2 Grundbesitz oder Eigentumswohnung**

a) Sind Sie oder eine unter Ziffer 3.1 genannte Personen Eigentümer1 oder Erbbauberechtigter

eines bebauten Grundstücks, einer Eigentumswohnung oder eines sonstigen Grundstückes?

Ja  nein

Wenn ja, bitte Name des Eigentümers bzw. Erbbauberechtigten:

..........................................................................................................

Wo befindet sich das Grundstück/die Eigentumswohnung?

Fl.Nr: ..............................................

Gemarkung: ...............................................

Grundstücksgröße: .............................................. m²

Größe der Wohnfläche: ........................................ m²

Grundstücksgröße: ............................................... m²

1 Auch Miteigentumsanteile sind anzugeben!

**3.3 Vermögensverhältnisse**

Ich/wir versichere(n), dass ich zum Stichtag (1.1. des Antragsjahres kein Vermögen (z.B.

Wertpapiere, Barvermögen oder ähnliches) besitze welches den Wert des Grundstückes,

2.2 Abs. 4 der Richtlinie, übersteigt. Das Vermögen ist mit dem Zeitwert zu beurteilen.

Die Gemeinde behält sich vor Nachweise zu verlangen.

3.3 Vermögensverhältnisse der Eltern

Ich/wir versichere(n), dass zum Bewerbungsstichtag kein Vermögen nach 2.2. der Richtlinie vorhanden ist. (z.B. Wertpapiere, Barvermögen oder ähnliches). Der Wert von 1.5 Mio. € zzgl. 300.000 € je weiterem Kind darf nicht überschritten werden. Selber genutztes Wohneigentum bleib außen vor.

Das Vermögen ist mit dem Zeitwert zu beurteilen.

Die Gemeinde behält sich vor Nachweise zu verlangen.

**4. Sondersituationen**

Sonstige Angaben, die Ihrer Meinung nach eine besondere Not-, Sondersituation

begründen und bei der Vergabe berücksichtigt werden sollen:

................................................................................................................

................................................................................................................

................................................................................................................

................................................................................................................

**5. Auflagen und Bedingungen für den Erwerb eines Baugrundstückes**

Der/Die Bewerber versichert(n) eine Abschrift der Vergabekriterien für Baugrundstücke der Gemeinde Inzell in der Fassung vom 2023 erhalten zu haben. Die Vergabekriterien sind wesentlicher Bestandteil dieses Bewerbungsbogens und eines evtl. folgenden notariellen Erbbaurechtsvertrages und werden vorbehaltlos anerkannt.

Dem(n) Bewerber(n) entstehende mögliche Nachteile bei einer Nichtberücksichtigung

gehen nicht zu Lasten der Gemeinde Inzell, sondern sind alleine Sache der(s) Bewerber(s).

Der/Die Bewerber versichert(n) die Richtigkeit der gemachten Angaben und ist/sind sich

bewusst, bei wahrheitswidrigen Angaben aus dem Kreis der Bewerber ausgeschlossen   
zu werden. Die entsprechend vorzulegenden Nachweise sind (soweit erforderlich) in der   
Anlage beigefügt.

Inzell, den...................

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Unterschrift Antragsteller/in Ehegatte/ Lebensgefährte/in**

**Folgende Nachweise liegen bei:**

Einkommensteuerbescheide der letzten 3 Jahre

Weitere Einkommensnachweise

Mutterpass oder Attest über Schwangerschaft

Pflegestufenbescheinigung

ggf. Grundbuchauszug bei vorhandenem oder Grund- oder Wohneigentum

eidesstattliche Versicherung über Vermögensverhältnisse

eidesstattliche Versicherung der Eltern über Vermögensverhältnisse